

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Korjaus päätökseen 27.11.2025 § 207: Tavase Oy:ltä olevien lainasaamisten poistaminen Tampereen kaupungin kirjanpidosta ja osakaskuntien laskutus

TRE:6058/02.05.05/2025

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Mia Helin, puh. 040 570 4065, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345
1397, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Konsernijohtajan päätös 27.11.2025 § 207 kumotaan.

Tavase Oy:ltä olevasta lainasaatavasta poistetaan 564 623 euroa
Tampereen kaupungin kirjanpidosta päätöksen päivämäärällä.

Tampereen kaupunki laskuttaa Tavase Oy:n muilta osakkailta yhteensä
155 377 euroa.

Perustelut

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen:

Konsernijohtaja päätti 27.11.2025 § 207 Tavase Oy:ltä olevien
lainasaamisten poistamisesta Tampereen kaupungin kirjanpidosta ja
osakaskuntien laskutuksen toteutuksesta. Päätöksessä oli kirjattuna
Tavase Oy:n virheelliset omistusosuudet, joka vaikutti suoraan
kuntakohtaiseen vastuuosuuteen. Siten päätös on tarpeen korjata.

Hallintolain § 50 nojalla päätöksen asiavirhe korjataan ratkaisemalla asia
uudestaan.

Tavase Oy on viiden kunnan omistama yhtiö, joka suunnitteli
tekopohjavesihanketta Kangasalan ja Pälkäneen kuntien alueille. Yhtiössä
on 104 754 kappaletta osakkeita, joiden omistus jakautuu: Akaa 10 523,
Kangasala 8 662, Lempäälä 2 678, Tampere 82 148 ja Vesilahti 743
osaketta. Hanke on päätetty lopettaa ja yhtiöllä ei ole tällä hetkellä
toimintaa.

Tavase Oy:n ylimääräinen yhtiökokous asetti yhtiön selvitystilaan
25.6.2025 ja valitsi selvitysmieheksi Tuomas Ahon asianajotoimisto Roihu
Oy:stä. Tätä ennen Tavase Oy pyrki hoitamaan velvoitteensa mm.
maastoon sijoitettujen laitteistojen ja maaston ennallistamisen osalta.
Siltä osin kuin maanomistajat antoivat yhtiölle luvan suorittaa työt, nämä
saatiin valmiiksi kevään ja alkukesän 2025 aikana.

Tavase Oy:n toimintaa rahoitettiin vuosien varrella sekä osakkaiden
oman pääoman sijoituksilla että Tampereen kaupungin konsernitiliin
liitetyle yhtiön tilille myönnetyn luottolimiitin turvin. Tällä hetkellä limiitin
määrä on 6 545 000 euroa, josta on käytössä noin 6 484 000 euroa.
Yhtiölle syntyy vielä pienehköjä hallinnollisia kuluja lähikuukausien aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Luottosaamisesta on poistettu vuonna 2016 noin 5 764 000 euron suuruinen osa, joten tällä hetkellä kaupungin kirjanpidossa on 720 000 euron arvoinen lainasaaminen Tavase Oy:ltä. Luottotappiota tasattiin osakkaiden kesken jo vuonna 2016 osakassopimuksen hengen mukaisesti ja samoin on sovittu meneteltävän myös uusien luottotappioiden kanssa. Siten Tampereen kaupunki tulee laskuttamaan muilta osakkailta jäljellä olevasta lainasaamisesta 21,58 prosentin eli 155 377 euron suuruisen osuuden, jolla katetaan vastaava osuus luottotappiosta. Tampereen kaupungille jää loput luottoriskistä ja siten kirjanpidon saaminen 564 623 euroa tulee poistaa kirjanpidossa. Tämä heikentää kaupungin vuoden 2025 tulosta.

Muiden osakkaiden osuus jakautuu: Akaa 72 327 euroa (10,05 %), Kangasala 59 536 euroa (8,27 %), Lempäälä 18 407 euroa (2,56 %) ja Vesilahti 5 107 euroa (0,71 %).

Selvitysmies on antanut julkisen haasteen velkojille ja sen määräpäivä 1.12.2025. Selvitysmies joutunee varmistamaan myös muita yhtiön vastuita ja niiden tilannetta ennen etenemistään. Todennäköisesti yhtiö asetetaan selvitystilan päätteeksi konkurssiin, mutta tämän aikataulu on auki.

Toimivallan peruste

Hallintosäännön (2.9.2025) 33.2 §:n 30. kohdan mukaan konsernijohtaja päättää konsernihallinnon saamisen kirjanpidosta poistamisesta ja perinnästä luopumisesta, ellei muualla ole toisin määrätty.

Tiedoksi

omistajaohjaus@tampere.fi, Mikko Koskela

Allekirjoitus

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 12.12.2025 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi

Ote päätöksestä on lähetetty 12.12.2025 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampere
12.12.2025

Mia Helin
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus
§ 218

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.